



DỊCH VỤ BẢO TRÌ

Maintenance Service



HỆ THỐNG AN NINH - AN TOÀN - PCCC
SECURITY - SAFETY - FIRE FIGHTING SYSTEMS

DỊCH VỤ BẢO TRÌ CỦA CHÚNG TÔI

Our Maintenance Service

Chúng tôi cung cấp dịch vụ bảo trì theo hợp đồng và hỗ trợ khẩn cấp - các hệ thống bảo vệ an ninh và PCCC sẽ được kiểm tra và bảo dưỡng định kỳ hàng tháng hoặc quý để đảm bảo hệ thống hoạt động đúng.

We offer ongoing maintenance service agreement and call out response for all of fire and security systems which are checked and maintained monthly or quarterly to ensure the system works properly.



Khi có sự cố hư hỏng đột xuất, trong vòng 4 giờ, kỹ thuật viên của chúng tôi sẽ có mặt để khắc phục. Chúng tôi có hàng hoá dự phòng để thay thế nhanh chóng, giảm tối thiểu thời gian tạm ngưng hoạt động của hệ thống.

When an unexpected breakdown occurs, within 4 hours, our technician will be at site to fix it. We have spare part for quick replacement, minimizing system downtime.



Nhân viên bảo trì của chúng tôi được huấn luyện kỹ năng chuyên môn về an ninh, an toàn, PCCC bởi các chuyên gia của các nhà sản xuất và được huấn luyện đầy đủ về quy trình bảo trì công nghiệp, an toàn lao động, điều kiện làm việc nghiêm ngặt.

Our maintenance personnel are trained in security, safety and fire protection skills by manufacturers' experts and are fully trained in industrial maintenance process, labor safety, strict working conditions.



Xây dựng quy trình bảo trì gồm: khảo sát, đánh giá hiện trạng; lập danh mục máy móc, thiết bị cần bảo trì, thiết bị dự phòng thay thế; nội dung và khối lượng công việc bảo trì; ngân sách bảo trì; kế hoạch bảo trì.

Setting up maintenance procedures for each project including: surveying and assessing the current situation; make a list of machinery to be maintained, spare part list; content and amount of maintenance works; maintenance budget and plan.



Hồ sơ theo dõi quá trình hoạt động và công tác bảo dưỡng sẽ được ghi chép cẩn thận để trình khách hàng kiểm tra và duyệt định kỳ.

Records of operation history and maintenance works will be carefully recorded for submission to customers for periodic inspection and approval.



LỢI ÍCH DỊCH VỤ BẢO TRÌ CỦA TNT AN NINH

- Khảo sát lập phương án, tư vấn dự toán đem lại lợi ích tối đa, chi phí hợp lý nhất và độ an toàn cao cho các hệ thống của khách hàng.
- Điện thoại hỗ trợ kỹ thuật 24/7, hỗ trợ khẩn cấp trong giờ hành chính.
- Hàng hóa dự phòng chính hãng có sẵn để thay thế nhanh chóng, giảm thời gian tạm ngưng hoạt động của hệ thống.
- Đáp ứng các yêu cầu nghiêm ngặt của khách hàng về quy trình bảo trì và an toàn và các tiêu chuẩn bảo trì trong nước và quốc tế.

Benefits from Maintenance Service of T&T Security

- Surveying and planning, cost estimates provide maximum benefits, the most reasonable cost and high safety for customer 's systems.
- Phone technical support 24/7, emergency support during office hours.
- Genuine spare parts are available for quick replacement, reducing system downtime.
- Meet the strict requirements customer for maintenance procedures and safety, as well as and meet national and international maintenance standards.



BẢO TRÌ CÁC HỆ THỐNG AN NINH



HỆ THỐNG BẢO ĐỘNG ĐỘT NHẬP

Intrusion Alarm System



HỆ THỐNG CAMERA QUAN SÁT

Camera Surveillance System



HỆ THỐNG KIỂM SOÁT VÀO RA

Access Control System



HỆ THỐNG CHUÔNG CỬA HÌNH

Video/Audio Door Phone System

Maintenance of Security Systems



HỆ THỐNG CỬA TỰ ĐỘNG

Automatic Barrier System



HỆ THỐNG AN NINH TÍCH HỢP

Integrated Security Management System



HỆ THỐNG ĐIỀU KHIỂN NHÀ THÔNG MINH

Smart Home System



CÁC HỆ THỐNG AN NINH CHUYÊN DÙNG

Professional Security

BẢO TRÌ CÁC HỆ THỐNG AN TOÀN VÀ PCCC



- Hệ thống báo cháy, thông báo di tản, cảnh báo khói sớm
- Bơm và hệ thống chữa cháy bằng nước (vòi phun, sprinkler, phun sương, màn ngăn...)
- Hệ thống bột chữa cháy tự động
- Xe đẩy và bình chữa cháy xách tay
- Hệ thống chữa cháy bằng khí FM200, Novec1230, CO2, Inergen, hơi sương, hoá chất ướt và khô, hỗn hợp rắn aerosol...
- Hệ thống hút khói hành lang và tầng áp cầu thang bộ, chống sét
- Các hệ thống chữa cháy trong ngành công nghiệp nặng, dầu khí, hàng hải...



Maintenance of Fire Safety and Fire Fighting System



- Fire Detection & Alarm, Voice Evacuation and Early Smoke Warning System
- Fire Pump and Water-based Fire Fighting System (hose, sprinkler, spray, drencher...)
- Foam Fire Suppression System
- Portable Fire Extinguisher and Trolley
- Gas Fire Suppression System: FM200, Novec1230, CO2, Inergen; Water Mist, Wet & Dry Chemical, Aerosol
- Staircase air booster, corridor smoke exhaust, lightning protection system
- Fire Fighting System for heavy industry, oil & gas, marine, data center...



QUY TRÌNH BẢO TRÌ CƠ BẢN

KHẢO SÁT, ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG CÁC HỆ THỐNG

SURVEY, EVALUATION OF CURRENT
STATUS OF SYSTEMS

01



LẬP BẢNG KHỐI LƯỢNG THIẾT BỊ, MÁY MÓC BẢO TRÌ, HÀNG HOÁ DỰ PHÒNG THAY THẾ

A LIST OF MACHINERY TO BE
MAINTAINED, SPARE PART LIST

02



LẬP NỘI DUNG VÀ KHỐI LƯỢNG CÔNG VIỆC BẢO TRÌ

CONTENT AND VOLUME OF
MAINTENANCE WORKS

03



Basic Maintenance Process



**LẬP DỰ TOÁN
NGÂN SÁCH BẢO TRÌ**
MAINTENANCE BUDGET

04

LẬP KẾ HOẠCH BẢO TRÌ

- Tiến độ, Bố trí nhân sự
- Dụng cụ, máy móc bảo trì
- Biện pháp bảo trì các hạng mục

MAINTENANCE PLAN

- Progress table, Workforce arrangement
- Maintenance tools
- Maintenance method for each work

05



BÁO CÁO KẾT QUẢ VÀ ĐỀ XUẤT

REPORTING RESULTS AND
RECOMMENDATIONS

06



NHÂN LỰC VÀ KỸ NĂNG

Expert Staff Trained



- ▶ Nhân viên của công ty được đào tạo các Hệ thống An ninh, PCCC từ nhà sản xuất và các Trường ĐH, Viện Đào tạo chuyên ngành PCCC.
- ▶ Kinh nghiệm bảo trì: kỹ sư trên 5 năm, kỹ thuật viên trên 3 năm. Có kinh nghiệm làm việc ở các tập đoàn đa quốc gia chuyên nghiệp.
- ▶ Nhân viên được đào tạo và cấp chứng chỉ về:
 - Quy trình Bảo trì Công nghiệp
 - Quy định An toàn lao động
 - Điều kiện làm việc nghiêm ngặt (trên cao, không gian hạn chế, hoá chất, dầu khí...)
- ▶ Our employees are trained in security systems, fire safety and protection from manufacturers and universities, institutes specialize in fire protection.
- ▶ Maintenance experience: engineers over 5 years, technicians over 3 years. Experience working in professional corporations.
- ▶ Employees are trained and certified in:
 - Industrial Maintenance Process
 - Labour Safety Regulations
 - Strict working conditions (work at height, limited space, chemicals, petroleum ...)

Thực hiện công việc an toàn luôn là điều kiện tiên quyết bắt buộc cho một đội ngũ chuyên nghiệp.

Safe work is always a prerequisite for a professional team.



THIẾT BỊ BẢO TRÌ

Maintenance Tools

Ngoài các dụng cụ bảo trì thông thường, nhân viên kỹ thuật được trang bị các công cụ, máy móc chuyên nghiệp để đảm bảo chất lượng và hiệu quả công việc, an toàn, tiết kiệm chi phí như:

- ▶ Công cụ làm việc trên cao: xe nâng, thang xếp, giàn giáo, dụng cụ thử khói – nhiệt trên cao
- ▶ Dụng cụ bảo trì: máy đo nhiệt độ bằng hồng ngoại, máy đo điện trở đất, máy đo điện trở cách điện, đo độ rung trục bơm...
- ▶ Bảo vệ an toàn: bảo hộ lao động đầy đủ



In addition to normal maintenance tools, technical staff are equipped with professional tools to ensure quality and work efficiency, safety, cost savings such as:

- ▶ Aerial working tools: forklifts, ladders, scaffolds, smoke-heat test tool
- ▶ Maintenance tools: infrared temperature meter, earth resistance meter, insulation resistance meter, pump shaft vibration meter...
- ▶ Safety: full protective clothing and, safety glasses, helmet, glove, shoe...



T&T Security

Trụ sở chính

48A3 Trần Đình Xu, P. Cô Giang,
Quận 1, TP. HCM

ĐT: +84 28 39256331

Chi nhánh Hà Nội

272B Âu Cơ, P. Nhật Tân,
Q. Tây Hồ, TP. Hà Nội

ĐT: +84 24 3556 1746

Email: info@tntsecurity.vn

www.tntsecurity.vn